

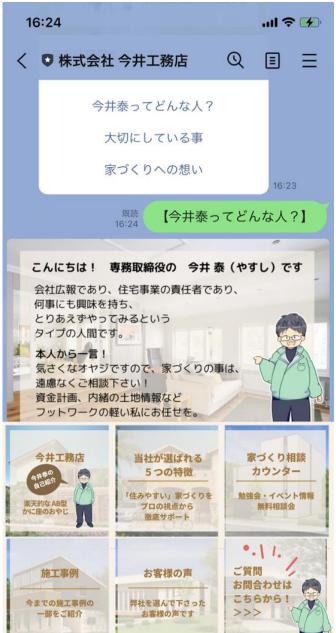
# 『住宅FP営業』

# リッチメニューの事例



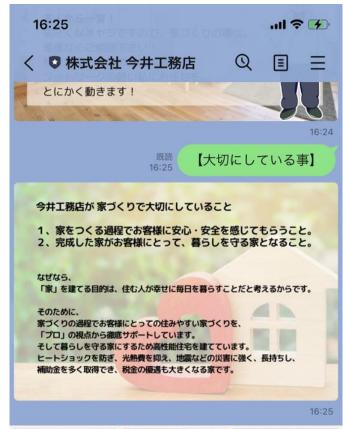
株式会社CSI総合研究所











株式会社CSI総合研究所









株式会社CSI総合研究所





#### 当社が選ばれる5つの特徴とは・・・。



- 1 当社の工務店としての在り方
- 2 ウソ偽りのない会社か?
- 3 本当の事を話しているか?
- 4 知識は豊富で有能か?
- 5 自分と価値基準が同じだろうか?

#### 1. 当社の工務店としての在り方



自分最適な家」を建てたいあなた 徹底的に応援する工務店

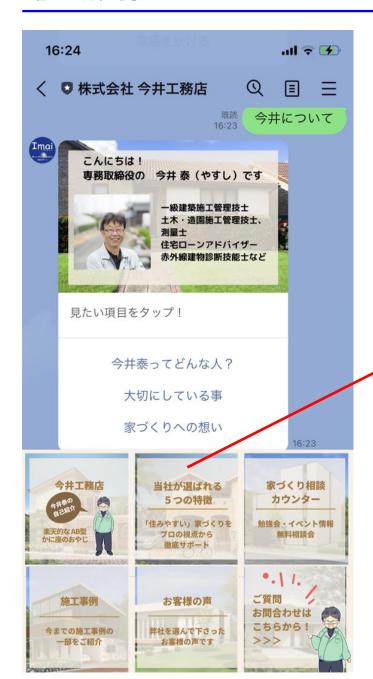
に動けるかもしれませんね。 お金・土地・間取り。心配を減らして「自分最適な家」を建てたい! 私どもは こんな時に、プロの視点から徹底的にサポートする工務店です。

■ 新築時の公的優遇制度やリフォーム時の補助金(耐震補助金計 1 1 6 万円、エコリフォーム補助金 3 0 万円(最大))を賢く使って、あなたの自己負担を最小にするご協力をしています。

#### 2. ウソ偽りのない会社か?

■ 当たり前のことだと 思いますが、**お客様に対** して常に誠実な対応</u>を心 掛けています。





- 今井さんとの打合せ は、「親戚の集まりのよ うな雰囲気ですね」と言われることが多い です。
- お客様が身構えることなく、話しやす く楽に過ごすことが出来るように接しま す。決して押し売りなんていたしません。

## 3. 本当の事を話しているか?

■ 創業94年。地元· 西条市でずっと続いてき た会社です。







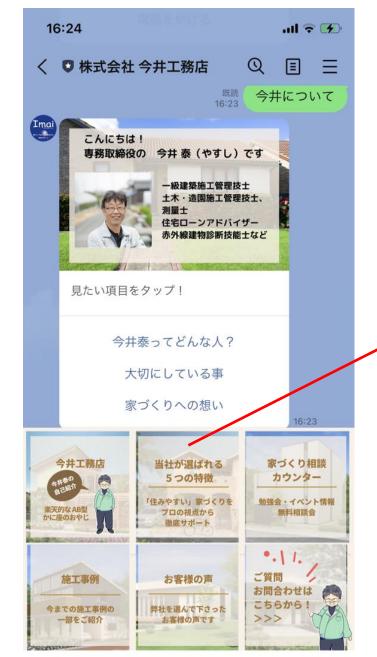








- 家づくりの様々な面 でメリット・デメリット を丁寧にお伝えします。 決してごまかしたりいたしません。
- 確実・丁寧な仕事を心掛けています。 工事現場の進行状況をマメにお知らせし、 お客様が現場に来られた時は丁寧にご案 内・説明いたします。
- 私どもも、ついうっかり打合せと違っ たことをやってしまう時はあります。そん な時は誠実な態度で直ぐに対応いたしま す。
- 弊社の事業活動がメディアに取上げら れたり、弊社の「家づくりの考え方」につ いて講演した実績もあります。



#### 4. 知識は豊富で有能か?

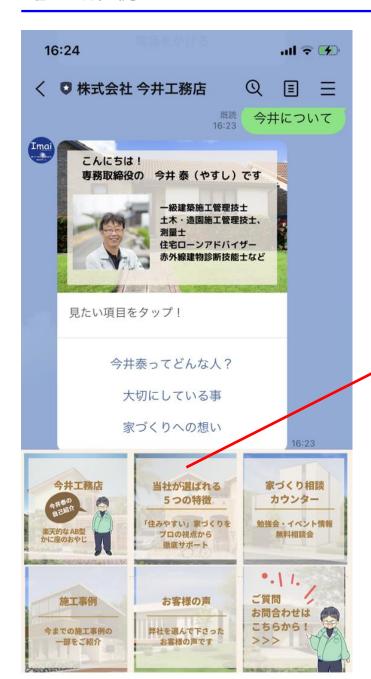
高性能住宅(ZEH、長期優良住宅等)へ積極的に取組。客観的評価に基づく家づくり



## ■ 高性能住宅(ZEH、長期優良住宅等)

へ積極的に取組んでいます。お客様より基本性能 (「耐震と省エネと耐久性) に理解があり再現してくれる工務店とのお言葉も頂きました。

- 耐震、省エネ・耐久性に関する知識取得ために定期的に研修会に参加しています。そして得た知識をお客様にお伝えできるように、定期的に勉強会を開催しています。



■ リフォーム事業については、「耐震、 省エネ・耐久性」に専門化しています。 2016年4月現在西条市での耐震診断・改 修実績NO.1です。

また弊社リフォーム事業は、愛媛県・県指令28経第150号に採択されています。 <u>今</u> 井工務店リフォーム専用サイト

#### 全員が公共工事や大型施設建築の施工管理 で鍛えられてきた技術屋

■ 住宅現場を進める現場監督員全員が1級建築施工管理技士や1級土木施工管理技士の資格を持っています。



■ 全員が公共工事や大型施設建築の施工管理で鍛えられてきた技術屋です。ですから、工事中にお客様の要望が伝言ではなく直接に伝わりやすくなり

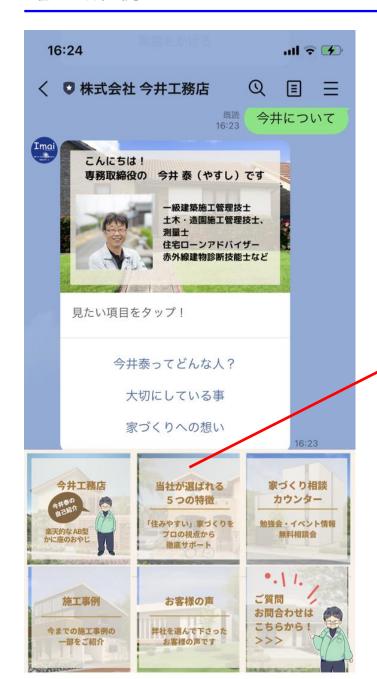
# 家づくりの業者選び・土地選び・資金計画 などの豊富な知識

■ 家づくりの業者選び・土地選び・資金計画など様々な場面でのあなたの「わからない」に対応します。

ます。







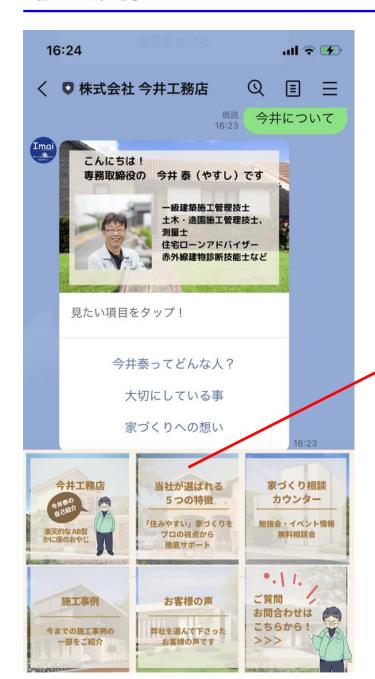
■ 例えば住宅ローン選びなどは、今まで数々のお客様へのご協力の過程で金融機関と直接打合せた経験に基づき、あなたに一番合ったより良い住宅ローン選びの判断基準をお伝えします。

<u>住宅のお金の話</u> 補助金を賢く使ってリ フォーム

#### 5. 自分と価値基準が同じだろうか?



- お求めならば、**家づくり資料プレゼン ト**や勉強会や**土地選びのご協力**を積極的に行います。細かいところまで家を建てるプロとしてアドバイスさせて頂きます。
- お話する時は、あなたが要望を言いや すい雰囲気になるように努め、あなたの要 望を出来るだけ取入れる態度で望みます。
- あなたの変更に対しても快く対応いた します。少々のワガママ大歓迎です。わか らない事があればお気軽に言ってくださ い。直ぐに対応いたします。



- 新築の時、弊社には**「五つの住宅シリ ーズ」**があります。この家で、あなたの 「どんな毎日が訪れるのか?」「どんな暮 らしができるのか?」を実現していきま す。あなたの暮らしにあった素敵な家に限 りなく近づけていきます。
- 家づくりにおいて、**予算**は本当に大切 です。私どもは、あなたの予算を尊重し、 あなたの予算で家を建てることにこだわり ます。使える家づくりの優遇制度を目一杯 利用して高性能住宅を建てることにこだわ ります。そして必要でない工事は勧めませ h.

# 無料相談会はこちらから>>

見学会・住宅展示場だけで安心ですか? さらに家づくりが、わかる方法があります。 ご登録するだけで あなたの家づくりの「不安解消」に 役立つヒントが毎週1回届きます。

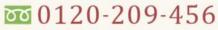


今すぐ見てみる▶



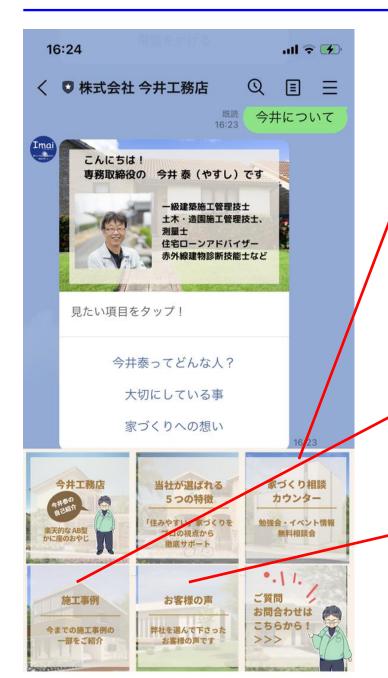


家づくりのことなら、まずはご相談ください!





受付時間 24時間年中無休 営業時間 8:00~19:00



☞「家づくり相談カウンター」

☞ 「施工事例」

☞「お客様の声」

